

Reginn

FASTEIGNAFÉLAG



Fjárfestingarstefna 2015 – 2020

Samþykkt af stjórn 20. apríl 2015

Fjárfestingarstefna Regins hf.

- Félagið mun viðhalda gæðum og arðsemi eignasafnsins með því að vera virkur aðili á markaði með kaupum og sölu á fasteignum og fasteignasöfnum sem og uppfærslu á þeim sem fyrir eru í eigu félagsins.
- Við kaup og sölu einstakra eigna og eignasafna eru vegin og samþætt tækifæri sem felast í áhættu og arðsemi. Horft er til tekjumöguleika, fjárstreymis frá eignum, fjárhagslegrar áhættu sem og gæða þeirra.
- Meginmarkmið nýrra fjárfestinga er að styrkja afkomu og fjárhagslega stöðu félagsins.
- Félagið hyggst halda raunávöxtun eiginfjár að jafnaði yfir 10%.
- Félagið hyggst halda skuldsetningu félagsins sem hlutfall af fjárfestingaeignum undir 65 %.
- Félagið hefur mótað sér áætlun varðandi umfang, eðli og æskilega staðsetningu fjárfestingartækifæra. Áætlun er endurskoðuð árlega og borin undir stjórn.